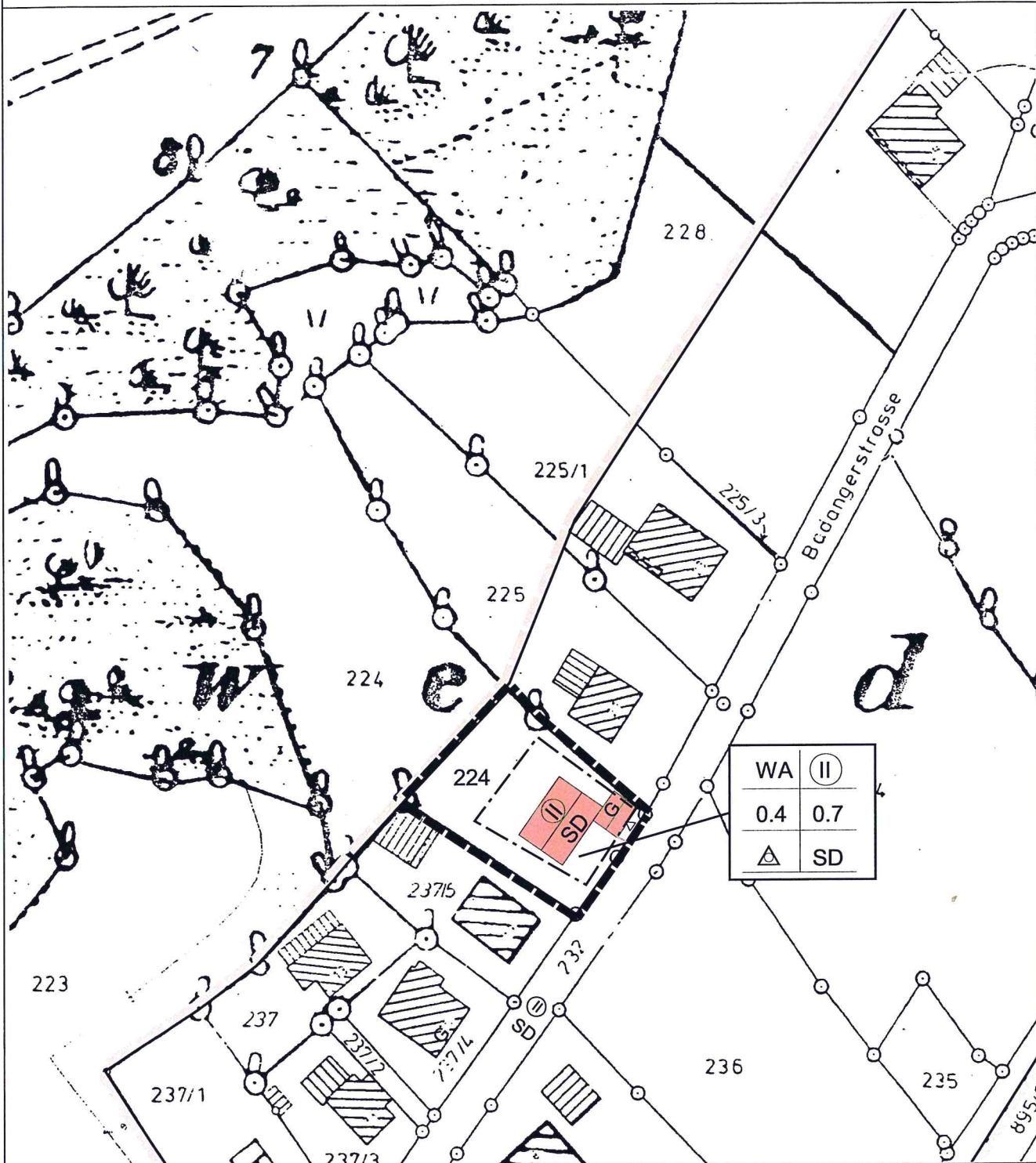




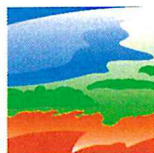
3. Bebauungsplanänderung: Baugebiet "Stempferhof-Büchenstock-Steinacker", Fl. Nr. 224 Markt Gößweinstein, Landkreis Forchheim



3. Bebauungsplanänderung Baugebiet "Stempferhof-Büchenstock-Steinacker", Fl.Nr. 224

Auftraggeber: **Markt Gößweinstein**

Planer:



ANUVA
LANDSCHAFTSPLANUNG

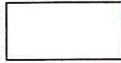
ANUVA Landschaftsplanung GbR
Allersberger Str. 185 - Geb. A8
90461 Nürnberg
Tel.: 0911 / 46 26 27 - 6
Fax: 0911 / 46 26 27 - 70
e-mail: info@anuva.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	30.04.2002	<i>[Signature]</i>
geprüft	30.04.2002	<i>[Signature]</i>
geändert		
Maßstab 1 : 1.000		Seite 1 von 2

Grafische Festsetzung

Es gelten die grafischen und textlichen Festsetzungen des genehmigten Bebauungsplanes vom 22.02.1988, soweit folgend nicht ergänzt.

1.



Geltungsbereich des genehmigten Bebauungsplanes vom 22.02.1988



Geltungsbereich der dritten Bebauungsplanänderung

2. Nutzungsschema für Art und Maß der Nutzung

Art der Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform

- WA Allgemeines Wohngebiet
 (II) Zwei Vollgeschosse als Höchstgrenze, Ausbau Dachgeschoss möglich
 △ Offene Bauweise
 SD Satteldach

3. Überbaubare Grundstücksfläche

----- Baugrenze

4. Sonstige Darstellungen



Doppel-/Einzelgarage, Zufahrt in Pfeilrichtung

Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 27.11.2001 die dritte Änderung des Bebauungsplanes "Stempferhof-Büchenstock-Steinacker" beschlossen.

Der Änderungsbeschluss wurde am 21.12.2001 ortsüblich bekanntgemacht.

2. Die öffentliche Auslegung gem. § 13 Nr. 2 BauGB sowie die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Nr. 3 BauGB wurde vom 05.03.2002 bis 08.04.2002 durchgeführt und am 22.02.2002 durch Abdruck im Amtsblatt amtlich bekanntgemacht.

3. Anregungen der Bürger und Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange sind nicht eingegangen. Die dritte Bebauungsplanänderung wurde am 30.04.2002 als Satzung beschlossen.

Der Beschluss der dritten Bebauungsplanänderung wurde gem. § 10 Abs. 3 BauGB

am 07. JUN. 2002 ortsüblich bekanntgemacht.

Die dritte Bebauungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Markt Gößweinstein, den 10. JUN. 2002



Siegel

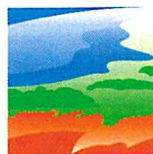
[Handwritten Signature]
 1. Bürgermeister Lang

3. Bebauungsplanänderung Baugebiet "Stempferhof-Büchenstock-Steinacker" Fl.Nr. 224

Auftraggeber:

Markt Gößweinstein

Planer:



ANUVA
 LANDSCHAFTSPLANUNG

ANUVA Landschaftsplanung GbR
 Allersberger Str. 185 - Geb. A8
 90461 Nürnberg
 Tel.: 0911 / 46 26 27 - 6
 Fax: 0911 / 46 26 27 - 70
 e-mail: info@anuva.de

	Datum	Zeichen
bearbeitet	30.04.2002	<i>[Signature]</i>
geprüft	30.04.2002	<i>[Signature]</i>
geändert		
Maßstab 1 : 1.000		Seite 2 von 2