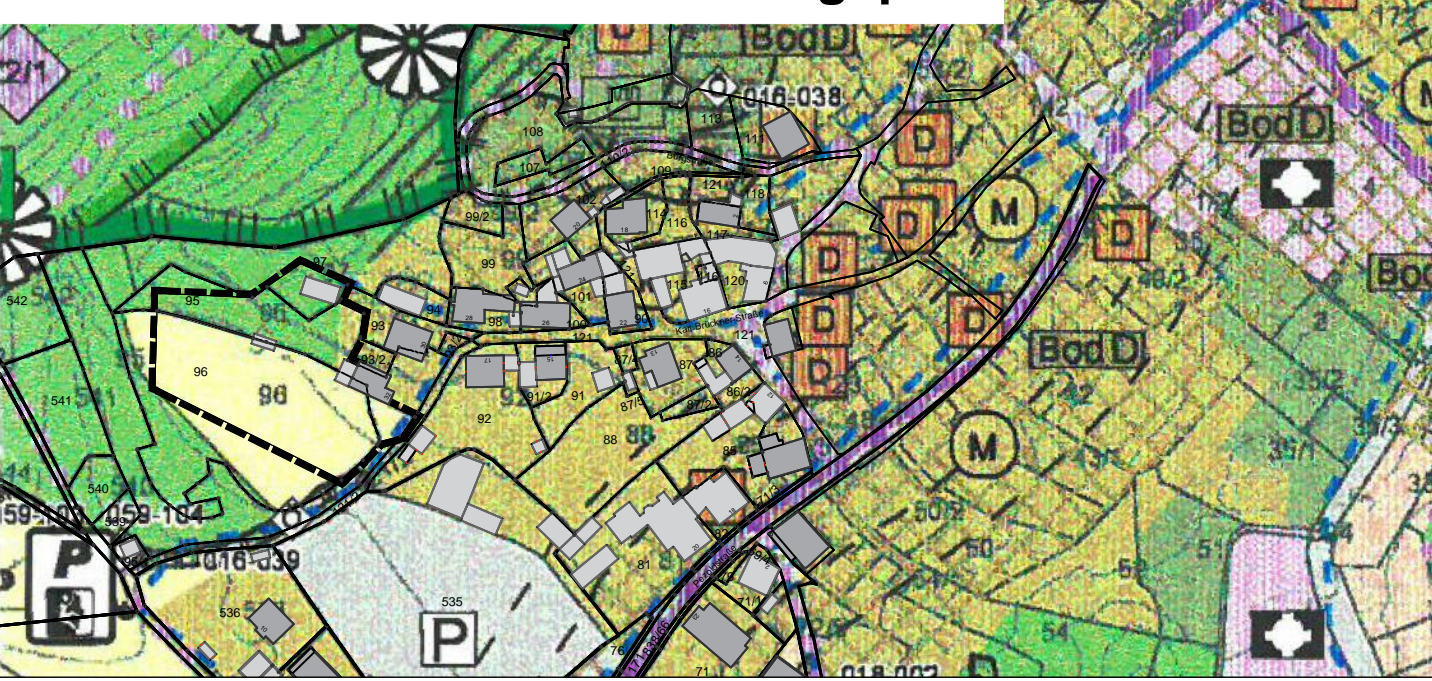
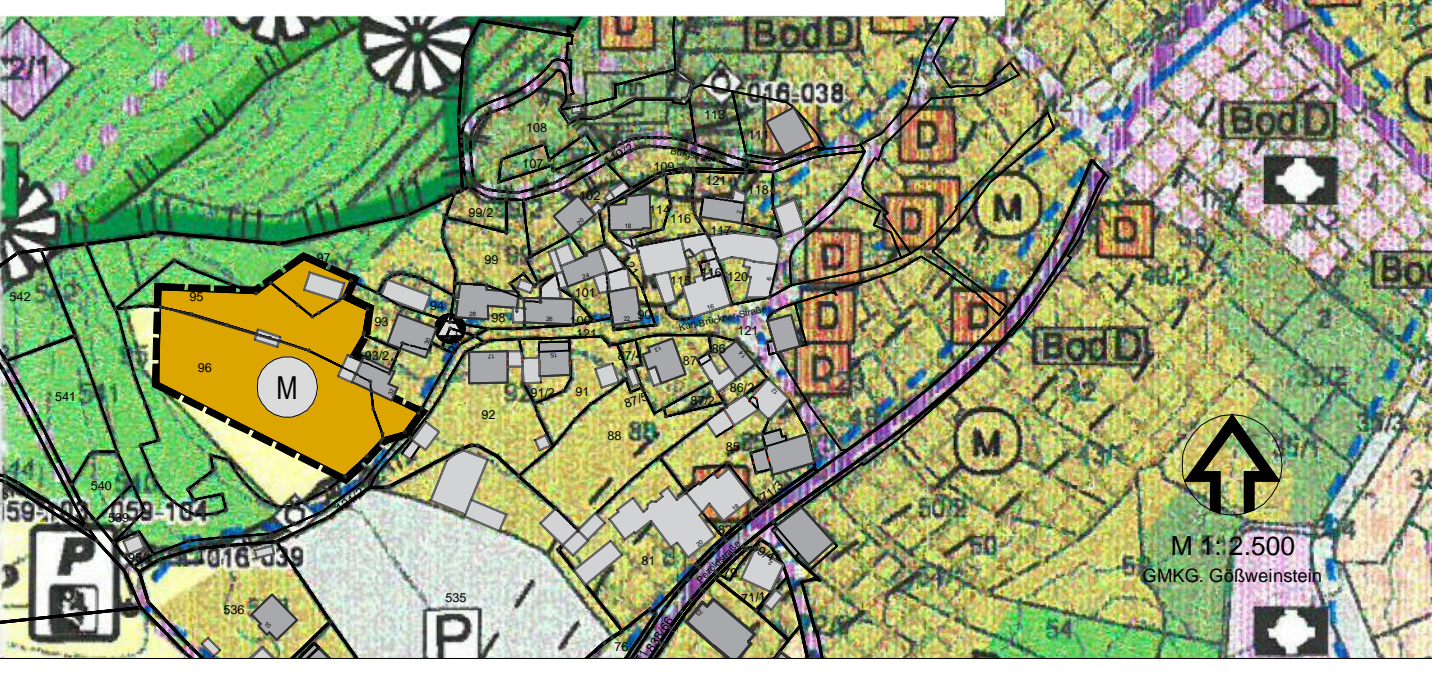







rechtswirksamer Flächennutzungsplan



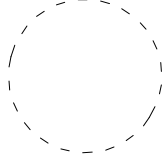
Änderung des Flächennutzungsplanes

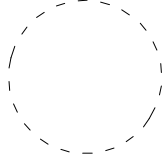


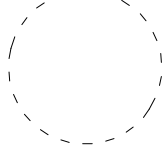
ZEICHENERKLÄRUNG FÜR FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung
- Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 1 Nr. 1)**
-  gemischte Baufläche
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald
-  Mülltonnenstandplatz

VERFAHRENSVERMERKE

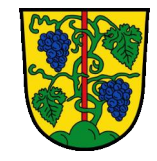
- A. Der Rat des Markt Gößweinstein hat in seiner Sitzung vom 23.01.2018 die Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Karl-Brückner-Straße" beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ____2018 ortsüblich bekannt gemacht. (§ 2 Abs. 1 BauGB)
- C. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 11.04.2018, hat in der Zeit vom 30.04.2018 bis 01.06.2018 nach Bekanntmachung vom ____2018 stattgefunden.
- D. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 23.01.2018 hat in der Zeit vom ____2018 bis ____2018 stattgefunden.
- E. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 12.06.2018 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung vom ____2018 in der Zeit vom ____2018 bis ____2018 nach Bekanntmachung vom ____2018 öffentlich ausgelegt.
- F. Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 12.06.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der vom ____2018 bis ____2018
- G. Der Rat des Markt Gößweinstein hat mit Beschluss vom ____2018 die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ____2018 festgestellt.
 Markt Gößweinstein den
 1. Bürgermeister 
- H. Das Landratsamt Forchheim hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
 Forchheim, den
- I. Ausgefertigt
 Markt Gößweinstein, den

 1. Bürgermeister 
- J. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.
 Markt Gößweinstein, den

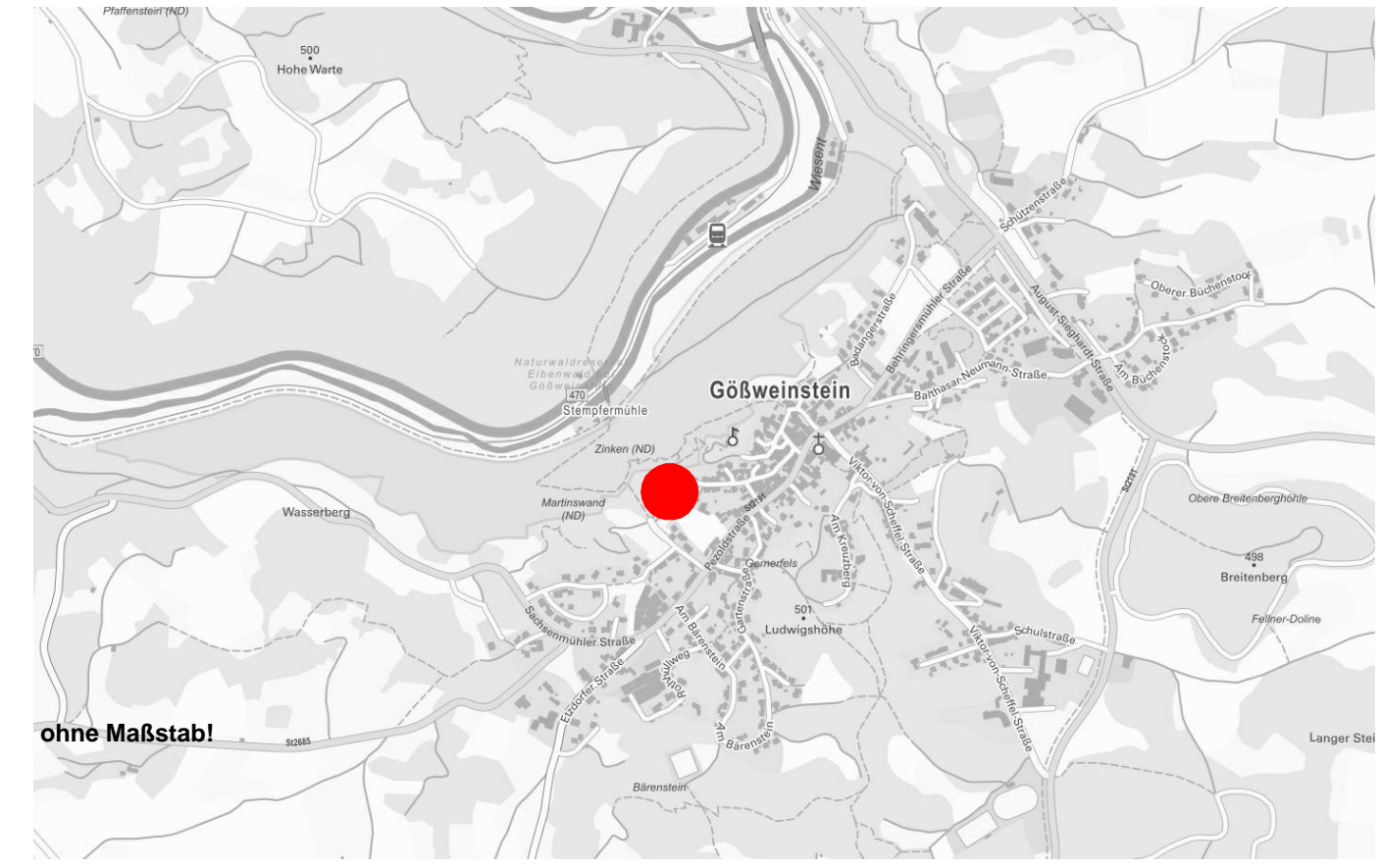
 1. Bürgermeister 

Markt Gößweinstein

Landkreis Forchheim



ÜBERSICHTSLAGEPLAN



ohne Maßstab!

3. Änderung des Flächennutzungsplanes "Karl-Brückner-Straße "

maßstab: 1: 2.500

bearbeitet: Bök

datum: 12.06.2018

ergänzt:



**Eckhard Bökenbrink
Planen & Beraten
Stadtplaner ByAK**

Büro für städtebauliche Planung & Beratung
 Herrngartenstraße 24 90562 Kalchreuth
 Info@boekenbrink.com Tel: 0911/3682572
 www.boekenbrink.com Fax: 0911/3682570