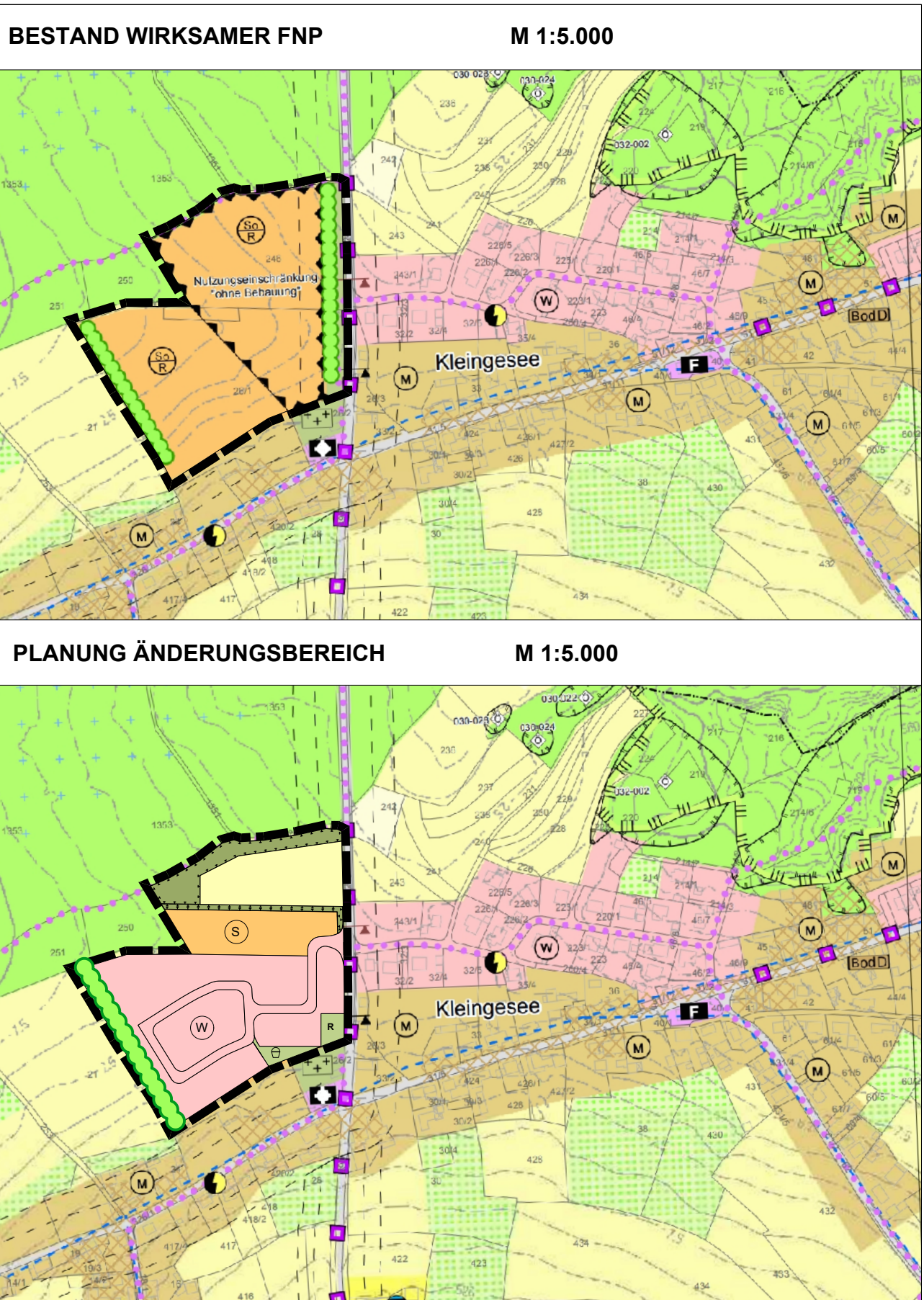


MARKT GÖßWEINSTEIN  
ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN (KLEINGESEE)



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan (digitalisierte Fassung)

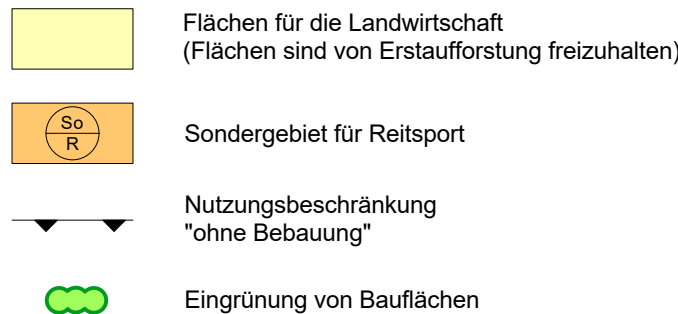
MARKT GÖßWEINSTEIN  
ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN (KLEINGESEE)

LEGENDE

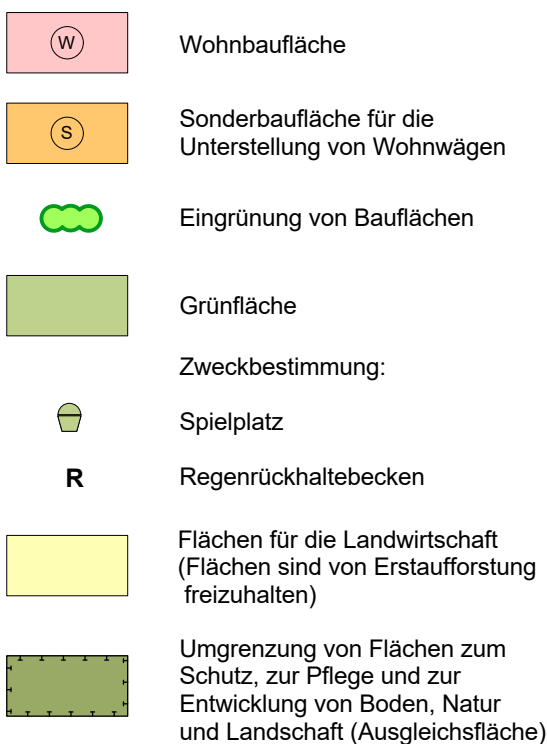


Grenze Änderungsbereich

Bestand (Auszug)



Planung



MARKT GÖßWEINSTEIN  
ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN (KLEINGESEE)

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
  - Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
  - Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
  - Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
  - Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.
  - Der Markt hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.
- (Siegel) Markt Gößweinstein, den .....
- .....  
Hanngörg Zimmermann  
Erster Bürgermeister
- Das Landratsamt Forchheim hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- (Siegel Genehmigungsbehörde)
- Ausgefertigt
- (Siegel) Markt Gößweinstein, den .....
- .....  
Hanngörg Zimmermann  
Erster Bürgermeister
- Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
- (Siegel) Markt Gößweinstein, den .....
- .....  
Hanngörg Zimmermann  
Erster Bürgermeister

MARKT GÖßWEINSTEIN  
ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN (KLEINGESEE)



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung

ENTWURF

Stand: 30.10.2025

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: gb / le

**TEAM 4**

90491 nürnberg oedenberger str. 65  
www.team4-planung.de

Landschaftsarchitekten  
und Stadtplaner GmbH

telefon 0911/39357-0  
info@team4-planung.de

