

Aufstellung des Bebauungsplanes „Hardt Südost“

Aufstellungsbeschluss

Bekanntmachung der Öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Marktgemeinderat Gößweinstein hat in der Sitzung am 10.12.2019 beschlossen, einen qualifizierten Bebauungsplan in Hardt aufzustellen (Aufstellungsbeschluss). Ziele der Planung ist die Ermöglichung von Wohnbebauung auf den Grundstücken. Der Name des Bebauungsplanes lautet „Hardt Südost“. Der Bebauungsplan wird nach § 13 b BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt. Der Flächennutzungsplan wird im Wege der Berichtigung im Nachgang angepasst.

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom 22.09.2020 den Entwurf des Bebauungsplans für ein Dorfgebiet in Hardt gebilligt.

Der Entwurf des Bebauungsplans für das Gebiet „Hardt Südost“ mit den Flurnummern 669 (Teilfläche), 669/1 (Teilfläche), 674/3, 674/8, 674/9, 674/12, 674/15 sowie 674/17, alle Gemarkung Wichsenstein, Markt Gößweinstein, mit Begründung liegen im Rathaus Gößweinstein, Burgstraße 8, 1. Stock (Zi.Nr. 5)

in der Zeit vom 12.10.2020 bis 13.11.2020 aus.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter www.goessweinstein.de veröffentlicht.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Gößweinstein, den 28.09.2020

Hanngörg Zimmermann

Erster Bürgermeister